Mapa do celów projektowych

SKALA 1 : 500

Miejscowość : Piła I
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej : 240609_2 Wręczyca Wielka
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego : 0016, Piła I
dz. 88
ul. Szkolna
Sekcja mapy zasadniczej : 6.143.28.21.2.2

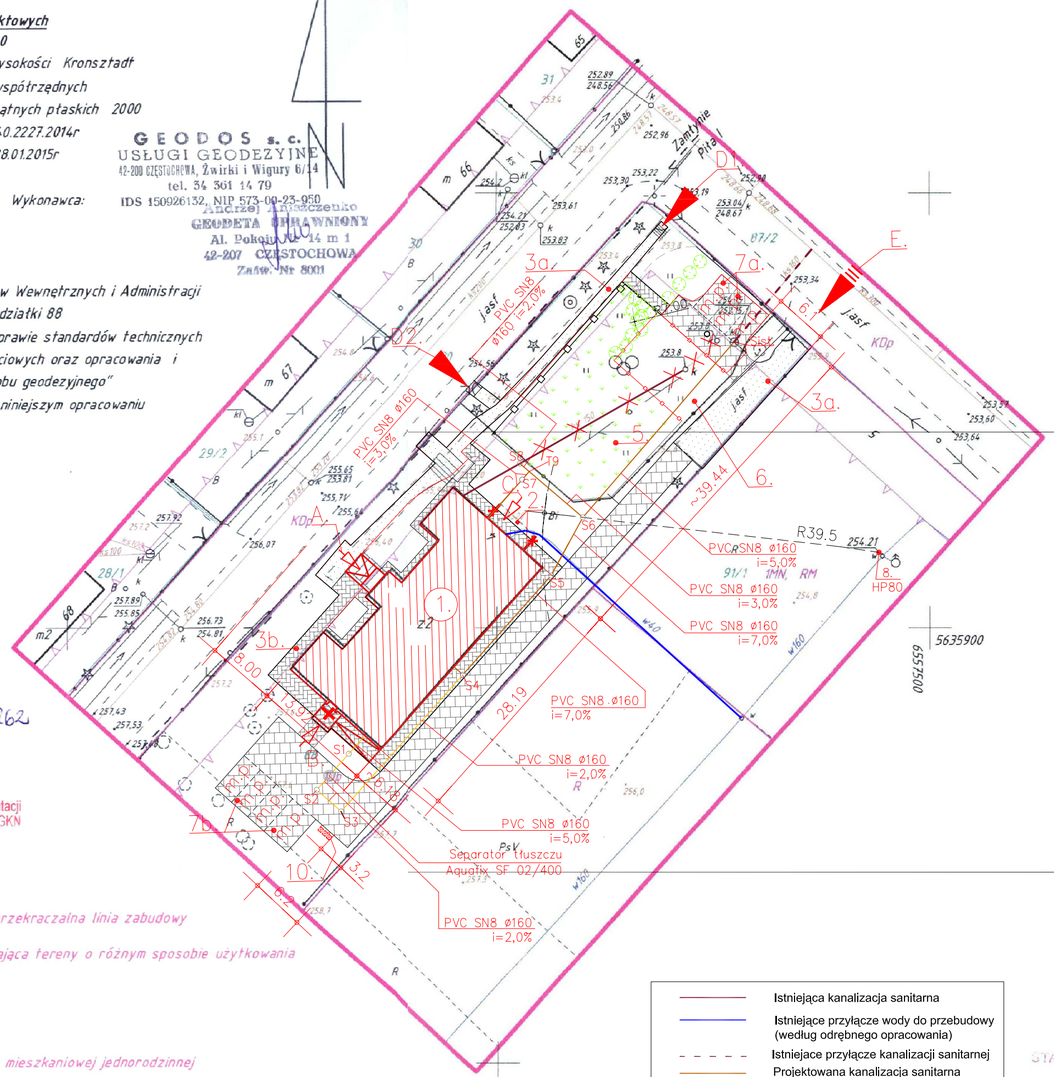
Układ wysokości Kronsztadt
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000
GKN.6640.2227.2014r
Data 28.01.2015r

Wykonawca:

GEODOS s.c.
USŁUGI GEODEZYJNE
42-200 CZĘSTOCHOWA, Żwirki i Wigury 6/14
tel. 34 361 14 79
IDS 150926132, NIP 573-00-23-950
mgr inż. Andrzej Tańczeniec
GEODETA UPRAWNIONY
Al. Pokoju 14 m 1
42-207 CZĘSTOCHOWA
Zaśw. Nr 8001

Niniejsza mapa spełnia wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w zakresie par.79 pkt.5 i 6 DZ.U NR 263poz.1572 z 2011r do działki 88
Przepisy par.80 ust 4 Rozporządzenia z dnia 9.11.2011r "w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego" (DZ.U. Nr 263 z 2011r poz 1572) nie mają zastosowania przy niniejszym opracowaniu

Starosta Kłobucki
Nr ewid. 240609_2/2015, 262
13.02.2015
Z up. STAROSTY
mgr inż. Jacek Kuźnik
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wydziale GKN Starostwa Powiatowego w Kłobucku



Legenda :

- *Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy*
- *Linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania*
- *KDp - Droga publiczna*
- *1Up - Usługi publiczne*
- *1MN - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej*
- *RM - Teren zabudowy zagrodowej*
- *R - Tereny rolnicze*

- Istniejąca kanalizacja sanitarna
- Istniejące przyłącze wody do przebudowy (według odrębnego opracowania)
- Istniejace przyłącze kanalizacji sanitarnej
- Projektowana kanalizacja sanitarna
- Projektowana kanalizacja technologiczna
- S1,2,3.. Projektowane studzienki rewizyjne kanalizacji sanitarnej

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI:

- pow. działki: ~4044,00m²
- pow. zabudowy ogółem: 359,27m²
  - przedmiotowy budynek– 351,27m²
  - budynek gospodarczy– 8,00m²

NIE ULEGA ZMIANIE ISTN. POW. ZABUDOWY.

- powierzchnia istniejących utwardzonych dojść: 91,40m²
- powierzchnia projektowanych utwardzonych dojść, opasek: 175,26m²
- pow. istniejących dojazdów: 69,88m²
- pow. projekt. dojazdów: 386,19/2 = 193,10m² UWAGA: Zakłada się kostkę ażurową w 50%
- pow. zab. i pow. utwardzeń ogółem: 880,91m²
- pow. zieleni (biologicznie czynna)–ogółem: 3155,09m²
  - w tym:
  - A. plac zabaw dla dzieci: 261,50m²
  - B. wydzielony zielony pl. ogradzający istn. zbiornik bezodpływowy: 79,68m²
  - C. pozostała zieleń niska niezorganizowana: 2813,91m²
- stosunek pow. zabudowanej/ pow. niezabudowanej: 8,69% < max. 40%
- udział pow. biologicznie czynnej w całk. pow. działki 78,22% > min. 20%

UWAGI:

- projektowany układ komunikacyjny wykonać bez naruszania istniejącego drzewostanu zachowując zasady zawarte w projekcie
- projektowany układ komunikacyjny wykonać bez naruszania istniejącego drzewostanu zachowując zasady zawarte w projekcie
- projektowany dojazd do części kuchennej z zapleczem –dostawy towarów odbywają się wyłącznie poza godzinami przebywania dzieci w przedszkolu i na terenie przedszkola;
- media i przyłącza do budynku–istniejące;
- budynek zasilany jest istniejącym przyłączem elektroenergetycznym napowietrznym ze słupa linii napowietrznej. Przyłącze doprowadzone do klamry na ścianie budynku.

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. W przypadku wystąpienia różnic projektowany układ należy dostosować do wymiarów na budowie zachowując zasady zawarte w projekcie lub kontaktowac sie z projektantem.

W materiałach narad koordynacyjnych Wykaz informacji o projektowanych przebiegach sieci uzbrojenia terenu
w dniu 28 01 2015
STAROSTWO POWIATOWE w KŁOBUCKU
42-100 Kłobuck
ul. Rynek im. Jana Pawła II 13
tel (0-34) 310-95-00
REGON 151399048 NIP 574-17-33-156

ego architektury studio
studio architektury "ego"
nalewajka krzysztof
42-202 Częstochowa
ul. Ogrodowa 15/8
kom.: 691 718 818
NIP: 949-096-59-84
e-mail: studio_ego@wp.pl

UZGODNIENIA, UWAGI, LEGENDA:

1. – budynek objety opracowaniem
2. – elementy do rozebrania, usunięcia;
3a. – istniejace utwardzone dojścia/dojazdy
3b. – projektowane utwardzone dojścia (chodniki, opaski ochronne)
4. – projektowane utwardzone dojazdy (drogi wewnętrzne, parkingi)
5. – (plac zabaw dla dzieci)
6. – wydzielony plac zielony
7a. – miejsca postojowe (dla rodziców dzieci: 3 stan.)
7b. – miejsca postojowe: (personel+ dost. towaru + 1 m.p. (niepełnosprawny)
(Ogółem m.p. bilansuj 100% potrzeb własnych Inwestora)
8. – istniejący hydrantn zewnętrzny HP80
9. – projektowana zieleń izolacyjna
10. – projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji
A. – istniejące wejście główne do budynku
B. – istniejące wejscie do projektowanej kuchni z zapleczem
C. – istniejące wyjście z pom. piwnicznych
D1. – istniejące wejście na teren posesji
D2. – projektowane dojście z terenu posesji do drogi pozarowej
E. – istniejacy wjazd na teren posesji

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:
Przebudowa pomieszczeń przedszkola w Pile Pierwszej nr4 celem dostosowania budynku do obecnych wymogów.
ADRES:
42–134 Truskolasy, Piła Pierwsza nr 4
(nr ewid. działki 88, obręb Piła I, k.m. 2)

INWESTOR: Gmina Wręczyca Wielka
ADRES: 42–130 Wręczyca Wielka, ul. Sienkiewicza 1

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

BRANŻA: ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Nalewajka	NR UPRAWNIEŃ: AG.II.4/AZ/7131/132/02	PODPIS:
SPRAWDZIŁ:: mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek	NR UPRAWNIEŃ: UAN–VIII–7342/154/92	PODPIS:
BRANŻA: SANITARNA		
PROJEKTANT: mgr inż. Kamil Wróbel	NR UPRAWNIEŃ: SLK/4432/PWOS/12	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Tomasz Stefański	NR UPRAWNIEŃ: SLK/4465/PWOS/12	PODPIS:
BRANŻA: ELEKTRYCZNA		
PROJEKTANT: mgr inż. Szymon Szmidt	NR UPRAWNIEŃ: SLK/5430/PWOE/14	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: inż. Tadeusz Szmidt	NR UPRAWNIEŃ: FT–83861/105/1552/82	PODPIS:
SKALA: 1:500	BRANŻA: projekt wielobranżowy	NR RYS.: 1.
DATA: marzec 2015	FAZA: projekt budowlany	