

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej Gminy Wręczyca Wielka : www.bip.wręczyca-wielka.akcessnet.net

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

Budowa przedszkola we Wręczycy Wielkiej

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 321259 – 2016 z dnia 11.10.2016r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 5 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) udziela wyjaśnienia :

1.

W nawiązaniu do zapisów w rozdziale XV SIWZ - *Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu ich oceny* – wnosimy o modyfikację kryterium określonego w pkt. 1 ppkt. c) K – kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia **jako niezgodnego z treścią art. 91 ust. 2c ustawy pzp /Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm/.** Ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. dokonano licznych modyfikacji ustawy pzp w tym odnoszących się do kryterium oceny ofert. W wyniku nowelizacji wprowadzono m.in. art. 91 ust. 2c pzp, który normuje materię związku kryteriów oceny ofert z przedmiotem zamówienia, jeżeli dotyczą robót budowlanych, dostaw lub usług, które mają być zrealizowane w ramach tego zamówienia.

W obecnym brzmieniu warunku oceną oferty za to kryterium będzie łączna ilość pkt (1+2+3), gdzie 1 to wykształcenie, 2 - uprawnienia Kierownika budowy/robót, 3 - doświadczenie. Ilość uzyskanych punktów zostanie pomnożona przez współczynnik 0,10. Punktacja zostanie ustalona na podstawie informacji zawartych w złożonej ofercie. Oceną za podkryterium 3 - DOŚWIADCZENIE będzie ilość punktów uzyskana za **roboty zakończone w okresie ostatnich 3 lat, w których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy/ robót.**

W tak ustalonym przez Zamawiającego podkryterium **trudno dopatrzeć się jakiegokolwiek związku z przedmiotem zamówienia opisanym w rozdziale IV SIWZ,** do czego jednak zobowiązuje Zamawiającego ustawodawca, który w związku z wprowadzeniem art. 91 ust. 2c pzp **wymaga by kryterium było związane z świadczeniem, które ma zostać zrealizowane w ramach danego zamówienia.** Wymaganie to określa ramy legalności zastosowania kryterium. Kryteria nie mogą zatem mieć charakteru abstrakcyjnego i odnosić się do innych bytów niż nabywane świadczenie. Wskazany w ustawie katalog kryteriów ma charakter otwarty, co jednak nie oznacza, że zamawiający dysponuje w tym zakresie pełną dowolnością. Jak wielokrotnie wskazywano w orzecznictwie kryteria oceny ofert nie mogą być rozpatrywane w oderwaniu od opisu przedmiotu zamówienia, a więc charakter związku należy każdorazowo oceniać z uwzględnieniem całości opisu /wyrok KIO z 20 stycznia 2014 r.,KIO 3006/13/.

Zamawiający powinien wybrać wykonawcę, który dysponuje osobą kierownika budowy doświadczoną w robotach polegających na budowie budynku, jako zdolną do wykonania zamówienia.

Postawiony obecnie warunek mówi jedynie o wykazaniu ogólnej ilości zakończonych robót w okresie ostatnich 3 lat, w których osoba pełniła funkcję kierownika budowy/kierowników robót branżowych bez odniesienia do przedmiotu zamówienia.

Wnosimy o modyfikację kryterium określonego w rozdziale XV pkt. 1 ppkt. lit. c) K – kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, jako niezgodne z treścią art. 91 ust. 2c ustawy pzp.

Odp.

Zamawiający nie podziela stanowiska wykonawcy, że opis oceny ofert za kryterium pn. :

K – kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia jest niezgodny z wymogami zawartymi w art. 91 ust. 2c ustawy Pzp. Z treści przywołanego przepisu wynika, że kryteria oceny ofert mają być związane z przedmiotem zamówienia, jeżeli dotyczą robót budowlanych ... we wszystkich aspektach.

Ocena kwalifikacji i doświadczenia kadry kierowania budową ma na celu dokonanie wyboru wykonawcy, który dysponuje (lub będzie dysponował) kadrą kwalifikowaną i doświadczoną. Samo posiadanie uprawnień wskazuje na odpowiednie kwalifikacje i już nabyte doświadczenie, a doświadczenie nabyte na kilku różnych nawet budowach pozwala wskazać na bardziej lub mniej doświadczonego kierownika budowy czy robót.

Zgodzić się jednak należy, iż ważniejszym dla Zamawiającego będzie wykonawca, którego kierownik budowy i kierownicy robót branżowych będą posiadali doświadczenie na budowach budynków mieszkalnych lub użyteczności publicznej.

Mając powyższe na względzie, Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w tym zakresie.

2. Zgodnie z rozdziałem VIII pkt. 2 ppkt. 2) SIWZ, opis wykonanych i zakończonych czynności kierownika budowy i kierowników robót w okresie ostatnich 3 lat powinien zawierać : miejsca i terminu rozpoczęcia oraz zakończenia robót, pełnienia funkcji, nazwy zadania, nazwy inwestora (w tym adres kontaktowy, telefon, e-mail). W pkt. 4 załącznika Nr 1 Formularz ofertowy Zamawiający nie wymaga podania ww. Danych.

Proszę o potwierdzenie, że opis zakończonych czynności kierownika budowy i kierowników robót w okresie ostatnich 3 lat musi zawierać wszystkie informacje wymagane w rozdziale VIII pkt. 2 ppkt. 2) SIWZ.

Odp.

W rozdziale VIII pkt. 2 ppkt. 2) SIWZ wskazano dokument, który wykonawca którego oferta zostanie oceniona najwyżej będzie zobowiązany na wezwanie Zamawiającego złożyć na potwierdzenie spełniania warunku, a także na potwierdzenie, że dane o osobach podane w pkt. 4 Formularza ofertowego służące ocenie oferty, są prawdziwe. W pkt. 4 Formularza ofertowego wykonawca podaje informacje niezbędne do oceny oferty za kryterium K – kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia.

3. W udostępnionej SIWZ występują nieścisłości odnośnie wag niektórych kryteriów oceny ofert:

Wg rozdziału XV jest :

- a) Cena – 60%
- b) Okres rękojmi za wady w wykonanych robót i zamontowanych urządzeń – 30%

- c) Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – 10%

Natomiast w rozdziale II pkt. 13. Aukcja elektroniczna jest :

- a) Cena – 60%
- b) Okres rękojmi za wady w wykonanych robót i zamontowanych urządzeń – 20%
- c) Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – 20%

Które kryteria są wiążące ?

Odp.

Zamawiający dokona ujednolicenia zapisów w SIWZ.

4. Proszę o potwierdzenie, że tablice informacyjne wg rysunku AW 47 nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania tj. Będą dostarczone w ramach dostawy i montażu mebli w ramach innego postępowania.

Odp.

Tabliczki wg rysunku AW 47 należą do aranżacji wnętrz i będą dostarczone w innym postępowaniu.

Zmiany treści SIWZ.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany w treści SIWZ w następujący sposób :

1. W rozdziale II w pkt. 13 ppkt. 5 lit. b) otrzymuje brzmienie :

Wzór, który oblicza wartość punktową oferty:

Za kryterium CENA wykonania zamówienia :

$$C = [C_{\min} : C_{\text{bad}}] \times 60$$

gdzie:

C - liczba punktów za cenę

C_{\min} - najniższa cena ofertowa

C_{bad} - cena oferty badanej

Za kryterium OKRES RĘKOJMI na wykonane roboty i zamontowane urządzenia:

$$R = [R_{\text{bad}} : R_{\max}] \times 30$$

gdzie:

R - liczba punktów za okres rękojmi

R_{\max} - najdłuższy okres rękojmi

R_{bad} - okres rękojmi oferty badanej

Oceną oferty (P) będzie suma pkt. uzyskana za kryteria :

C – Cena wykonania zamówienia po zakończeniu aukcji elektronicznej,

R – Okres rękojmi po zakończeniu aukcji elektronicznej,

K - Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia o wadze 10%, ocenione przez Zamawiającego przed rozpoczęciem aukcji elektronicznej i podane dla wszystkich Wykonawców w zaproszeniu do wzięcia udziału w aukcji elektronicznej.

2. W rozdziale XV pkt. 1 lit. b) otrzymuje brzmienie :

b) Okres rękojmi za wady w wykonanych robót i zamontowanych urządzeń – 30%

$$R = [R_{\text{bad}} / R_{\max}] \times 30$$

3. W rozdziale XV pkt. 1 lit. c) pkt. 3 otrzymuje brzmienie :

3. Doświadczenie: ocena poszczególnych osób funkcyjnych będzie dokonywana na zasadzie proporcji matematycznej, w skali punktowej:

a) Kierownik budowy: 0 – 40 pkt

b) Kierownicy robót (każdy oceniany osobno): 0 – 25 pkt.

Ocena będzie dokonywana w następujący sposób :

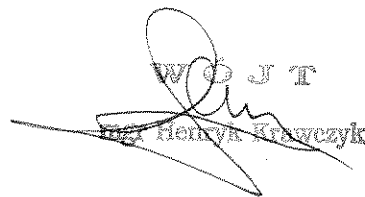
Oceną za podkryterium (a) będzie ilość punktów uzyskana za roboty zakończone w okresie ostatnich 3 lat, w których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy przy budowie budynków mieszkalnych lub użyteczności publicznej, liczona proporcjonalnie w skali 0 – 40 pkt. Za największą ilość kierowanych i zakończonych budów dana osoba otrzyma 40 pkt., pozostałe osoby z poszczególnych ofert będą oceniane proporcjonalnie.

Oceną za podkryterium (b) będzie średnia arytmetyczna uzyskana z oceny wszystkich kierowników robót, za roboty zakończone w okresie ostatnich 3 lat, w których wskazane osoby pełniły funkcję kierownika robót (każdy z osobna) przy budowie budynków mieszkalnych lub użyteczności publicznej, liczona proporcjonalnie w skali 0 – 25 pkt. Za największą ilość kierowanych i zakończonych robót budowlanych dany kierownik robót otrzyma 25 pkt., pozostałe osoby wskazane do pełnienia tej samej funkcji, z poszczególnych ofert będą oceniane proporcjonalnie.

Oceną za podkryterium „Doświadczenie” będzie suma pkt. uzyskana za ocenę doświadczenia kierownika budowy (a) i oceny średniej arytmetycznej oceny kierowników robót (b).

Oceną oferty za kryterium **Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia** będzie łączna ilość pkt (1 + 2 + 3) pomnożona przez współczynnik = 0,10

Wójt Gminy
Wręczyca Wielka
Henryk Krawczyk

WOJT

Henryk Krawczyk