

S P R A W O Z D A N I E

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowej i Komisji Polityki Społecznej Rady Gminy Wręczyca Wielka, które odbyło się w dniu 14 kwietnia 2022 r.

Ze spraw, które wynikały z ramowego planu pracy na rok bieżący, Komisje w pierwszej kolejności zapoznały się z kosztami zimowego utrzymania dróg. W tym temacie członkowie Komisji nie podjęli dyskusji, przyjmując do wiadomości informację w przedstawionym brzmieniu.

Kolejnym tematem było zapoznanie się z miejscami pamięci narodowej na terenie Gminy Wręczyca Wielka.

W omawianej kwestii wniosek do Wójta Gminy złożyła Radna Pani Anita Toborek, aby przy składaniu następnego wniosku o środki na realizację kolejnych zadań - uwzględnić odnowienie płyty przy remizie strażackiej we Wręczyca Wielkiej.

Radna zaproponowała w tej kwestii połączenie siły ze Strażakami, czy jeszcze z inną organizacją pozarządową, celem odrestaurowania płyty, bądź jej zrekonstruowania.

Następnie Komisje zapoznały się z informacją dotyczącą arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2022/2023.

W tym temacie, w odniesieniu do Przedszkoli, których utrzymanie stanowi koszt własny Gminy - Radna Pani Anita Toborek zgłosiła wniosek, aby w miarę możliwości prawnych, zrewidować i monitorować - czy wszystkie osoby, które korzystają z usług w zakresie zapisów dzieci do Przedszkola - wypełniły swoje powinności wobec Gminy np. poprzez uregulowanie opłat za śmieci. Taka praktyka miałaby na celu uszczelnienie systemu i pozostawienie środków w tutejszej Gminie.

Ze spraw wynikających z bieżącej działalności organu wykonawczego – Komisja zajęła stanowisko w przedmiocie złożonego wniosku, dotyczącego nieodpłatnego przekazania i użyczenia gruntu o pow. 3,5150 ha, położonego w miejscowości Pierzchno. Grunt stanowi własność Gminy Wręczyca Wielka i miałby zostać wykorzystany zgodnie z propozycją wnioskodawcy, pod działalność wiejską – np. na organizację festynów, a także ćwiczenia strażackie.

W temacie tym rozwinęła się szeroka dyskusja, po zakończeniu której, Komisje Rady Gminy – zarówno Komisja Budżetowa, jak i Komisja Polityki Społecznej, w wyniku głosowania – przy pełnych składach osobowych – jednogłośnie negatywnie zaopiniowały przedmiotowy wniosek.

Natomiast został przyjęty jednogłośnie przez obie Komisje – wniosek zgłoszony przez Przewodniczącą Rady Gminy, aby jak najszybciej, jeszcze w tym roku – dokonać geodezyjnego podziału tegoż gruntu, celem wydzielenia drogi oraz ok. 25 działek budowlanych, które podlegałyby sprzedaży w drodze przetargu.

Pozostały grunt - przód działki, który w planie przestrzennego zagospodarowania ujęty jest jako teren sportowo-rekreacyjny – należy pozostawić jako własność gminy.

Tę część gruntu - Wójt Gminy będzie miał prawo użyczyć na potrzeby różnego rodzaju imprez oraz ćwiczeń strażackich.

Z wstępnych wyliczeń wnioskodawcy – pozyskana kwota dla Gminy na cele inwestycyjne, mogłaby stanowić kwotę rzędu ok. 3 mln. zł.

W toku dyskusji Komisje przychyliły się do propozycji, aby w przypadku możliwości finansowych, przed sprzedażą działek budowlanych - dokonać ich uzbrojenia w postaci wodociągu i drogi.

W dalszej części posiedzenia Komisje Rady Gminy dokonały zaopiniowania materiałów na najbliższą sesję Rady Gminy. I tak:

1) Komisja Budżetowa i Komisja Polityki Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały:

- Sprawozdanie z działalności GOPS za 2021 rok,
- Sprawozdanie za 2021 rok z realizacji Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Gminie Wręczyca Wielka na lata 2019-2023 rok,
- Sprawozdanie za 2021 rok z realizacji „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2021 rok”,
- Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Wręczyca Wielka z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2021 rok,
- Sprawozdanie z działalności GOK i bibliotek za 2021 rok – przy czym w temacie tym, rozwinęła się dyskusja, w związku z sugestią Przewodniczącego Komisji Polityki Społecznej Pana Pawła Kocika, dotyczącą ewentualnego przeniesienia biblioteki w Truskolasach do budynku szkoły, co miałyby wpłynąć na zmniejszenie kosztów utrzymania.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji podnosili, iż działania w tym kierunku należałyby do celowych w związku z minimalizowaniem kosztów, nie mniej pod warunkiem, iż odbyłyby się one bez szkody społecznej, a więc nie mogą być podejmowane pochopnie.

W związku z tym ustalono, że Komisje powrócą do tego tematu na jednym z kolejnych posiedzeń, po przedstawieniu im kosztów związanych z utrzymaniem placówek bibliotecznych, zatrudnieniem pracowników, możliwościami lokalowymi, zainteresowaniem aktywnych czytelników, czy innych aspektów mających wpływ na podjęcie ostatecznej decyzji.

Z pozostałych materiałów na dzisiejszą sesję:

- Komisja Budżetowa i Komisja Polityki Społecznej przyjęły do wiadomości informację Dyrektora GOPS Pani Janiny Kluba, iż zgromadzony materiał do sporządzenia Oceny zasobów pomocy społecznej za 2021 rok - nie był dostarczony Radnym, z uwagi na to, iż do dnia posiedzenia Komisji nie został jeszcze zasilony aplikacją centralną. W związku z tym nie było możliwości dokonania analizy i przetworzenia danych.
Niemniej Pani Dyrektor zapewniła, iż dokument zostanie dostarczony Radzie Gminy - jeśli nie w materiałach na sesję, to na pewno w terminie ustawowym – czyli do końca kwietnia, a Państwo Radni będą go opiniować w terminie późniejszym.
- Zarówno Komisja Polityki Społecznej, jak i Komisja Budżetowa – przy 1 głosie „wstrzymującym”, pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej w miejscowości Kalej nazwy „Magnacka”.

- Obydwie Komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej w miejscowości Kalej nazwy „Królewska”.
- Kolejnym tematem, będącym przedmiotem opinii na dzisiejszą sesję, był projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na okres do 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowej.

W trakcie dyskusji w tym temacie, Przewodniczący Rady Gminy Pan Marek Prubant zgłosił wniosek, aby podobnie jak w przypadku gruntu w Pierzchnie – wystawić działkę do sprzedaży, gdyż położona jest w atrakcyjnym miejscu, stanowi łącznie 79 arów, a jej czoło przeznaczone jest pod zabudowę. W tym przypadku szacowany przychód dla Gminy stanowiłby w ocenie wnioskodawcy kwotę ok. 200 tys. zł.

Radna Pani Anita Toborek kontynuując temat, zawnioskowała, aby przed podejmowaniem uchwał w przedmiocie sprzedaży działek – przedstawić Radnym szacunkowe, przypuszczalne koszty wszystkich operacji, tak, aby była jasność w temacie – zarówno w przypadku jednej, jak i drugiej inwestycji.

Również Radny Pan Artur Brodziak zaproponował, aby na posiedzenie Komisji, na którym będą przedłożone do zaopiniowania projekty uchwał w sprawie sprzedaży działek - przedstawić Radnym w materiałach koszty wyceny, operatów, łącznie z mapami przedmiotowych nieruchomości.

Po zakończonej dyskusji, mając na uwadze intencję dot. sprzedaży nieruchomości, w wyniku głosowania: **Komisja Budżetowa – jednogłośnie, a Komisja Polityki Społecznej – większością głosów, przy 1 „wstrzymującym się” negatywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę gruntu na okres do 3 lat dla dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości gruntowej.**

W dalszej kolejności:

- Komisja Budżetowa oraz Komisja Polityki Społecznej, po omówieniu przez Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Pana Jakuba Wineckiego, meritum spraw w zakresie rozpatrywanych skarg i przedstawieniu uzasadnień zajętych przez Komisję stanowisk – **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały:**
 - projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy oraz
 - projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Dyrektora Przedszkola im. Marii Kownackiej w Węglowicach;
- Po szczegółowym omówieniu przez Skarbnika Gminy oraz Wójta Gminy proponowanych zmian do budżetu gminy na 2022 rok oraz zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2022 – 2029 – Komisja Budżetowa oraz Komisja Polityki Społecznej **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały przedstawione propozycje;**
- W sprawach różnych Przewodniczący Rady Gminy Pan Marek Prubant zgłosił wniosek do Wójta Gminy o przygotowanie aktualnego wykazu mienia komunalnego Gminy, a do Przewodniczącego Komisji, aby po przygotowaniu materiałów w tym zakresie - ująć na posiedzeniu Komisji taką analizę mienia komunalnego, która miałaby opierać się głównie na pozyskaniu środków do budżetu Gminy. W wykazie tym - wskazane byłoby przedstawienie informacji dot. przeznaczenia mienia w planie zagospodarowania przestrzennego, informacji o ewentualnych dzierżawach, a także wskazania działek co do których możliwa byłaby sprzedaż.

W sprawach różnych:

- Członkowie Komisji zgłosili do Wójta Gminy wnioski dotyczące bieżących spraw miejscowości, na które otrzymali odpowiedzi na bieżąco,
- Wójt Gminy Pan Tomasz Osiński poinformował Komisje w sprawach mających bezpośredni wpływ na wydatki budżetowe gminy, a mianowicie:
 - o podwyżkach stawek za 1 wozokilometr dla firm GTV Bus oraz DEMEX – ze względu na drastyczne podwyżki cen paliwa,
 - o kosztach związanych z dowozem posiłków od września br. z Przedszkola we Wręczycy Wielkiej do Oddziału Przedszkolnego w Grodzisku oraz ze Szkoły w Węglowicach do Szkoły w Borowem - co nie było brane pod uwagę na etapie konstruowania budżetu,
 - o zamiarze zaciągnięcia obligacji na realizację funduszu sołeckiego w przyszłym roku – za czym w większości opowiedzieli się już podczas spotkania Sołtysi z terenu Gminy.

W końcowej części posiedzenia Wójt Gminy poinformował również, iż po aktualizacji, która jest wymogiem ustawowym, okazało się, że część jednostek OSP znajduje się na terenach należących do Gminy w ramach wieczystego użytkowania, którego koszty ze względu na wzrost wartości gruntów, towarów, usług i innych wskaźników, drastycznie wzrosły.

W związku z tym wystąpił do obu Komisji o zajęcie stanowiska, czy byłyby przychylnie, aby zaproponować jednostkom formę wypowiedzenia wieczystego użytkowania i przejście na bezpłatną umowę użyczenia – w zamian za utrzymywanie terenu.

W temacie tym wywiązała się dyskusja, w wyniku której ustalono, iż Wójt Gminy na najbliższym posiedzeniu Komisji, po konsultacji od strony prawnej w temacie ewentualnego użyczenia - przedstawi materiały w formie analizy.

Tak więc jest to temat otwarty, co do którego Komisje się odniosą po przedstawieniu im stosownych dokumentów.

Przew. Komisji Budżetowej
Rady Gminy Wręczycy Wielka

Janusz Ogłaza

Przew. Komisji Polityki Społecznej
Rady Gminy Wręczycy Wielka

Paweł Kocik