

Zarządzenie Nr 115/2022
Wójta Gminy Wręczyca Wielka
z dnia 15.09.2022 r.

OSO.0050.115.2022

w sprawie ogłoszenia wykazu o wytypowaniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym na rzecz najemców,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§1. Ogłaszam wykaz wytypowanych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym na rzecz najemców, stanowiących własność Gminy Wręczyca Wielka:

1. **lokal nr 1** o pow. użytkowej **54,71 m²**, mieszczący się w budynku położonym w msc. Borowe przy ul. Nowej 3, księga wieczysta CZ2C/00018121/2
2. **lokal nr 2** o pow. użytkowej **55,05 m²**, mieszczący się w budynku położonym w msc. Borowe przy ul. Nowej 3, księga wieczysta CZ2C/00018121/2

§2. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy we Wręczycy Wielkiej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się także do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń u Sołtysa wsi, na terenie której położone są przedmiotowe nieruchomości.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

WYKAZ

**przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym na rzecz najemców,
zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wręczyca Wielka Nr 115/2022 z dnia 15.09.2022 r.**

Nr KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania gminy	Cena ustalona na podstawie operatu wyceny w złotych	Obciążenia	Forma i termin zapłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
CZ2C/000 18121/2	145/49, 146/34	0,0673 ha	Borowe – budynek przy ul. Nowej nr 3 lokal mieszkalny nr 1 o pow. 54,71 m ² , udział nieruchomości wspólnej 5471/15874	Symbol 1 MN, U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa	94 0172,00 zł.	Brak obciążeń w dziale III księgi wieczystej	Wpłata ceny kupna lokalu po zastosowaniu 85 % bonifikaty gotówką w całości przed zawarciem aktu notarialnego	Informuje się, że w okresie 6 tyg. licząc od dnia wywieszenia niniejszego
CZ2C/000 18121/2	145/49, 146/34	0,0673 ha	Borowe – budynek przy ul. Nowej nr 3 lokal mieszkalny nr 2 o pow. 55,05 m ² , udział nieruchomości wspólnej 5434/15874 z przynależnym garażem o pow. 19,29 m ²	Symbol 1 MN, U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa	102 453,00 zł.	Brak obciążeń w dziale III księgi wieczystej	Wpłata ceny kupna lokalu po zastosowaniu 85 % bonifikaty gotówką w całości przed zawarciem aktu notarialnego	wyказu, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o g. n osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu, mogą złożyć wniosek do tut. Urzędu o jego nabycie.

Okres wywieszenia 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, na tablicy ogłoszeń u Sołtysa wsi i stronie internetowej Gminy Wręczyca Wielka.
Wręczyca Wielka, dnia 15.09.2022 r.