

**Zarządzenie Nr 41/2024**  
**Wójta Gminy Wręczyca Wielka**  
**z dnia 27.03.2024 r.**

**OSO.0050.41.2024**

w sprawie ogłoszenia wykazu o wytypowaniu do najmu lokalu użytkowego na okres do 3 lat  
dla dotychczasowego najemcy,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§1.** Ogłaszam wykaz wytypowanego do najmu lokalu użytkowego na okres do 3 lat dla dotychczasowego najemcy lokal użytkowy o pow. 127.58 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Wręczyca Wielka, ul. Szkolna 3, lokal mieści się w budynku wielorodzinnym, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 463/15. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej nr CZ2C/00029008/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie – X Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku.

**§2.** Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy we Wręczycy Wielkiej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej tut. Urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się także do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie wykazu na tablicy ogłoszeń u Sołtysa wsi, na terenie której położone są przedmiotowe nieruchomości.

**§3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Gospodarki Nieruchomościami.

**§4.** Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

## WYKAZ

**nieruchomości mienia komunalnego o przeznaczeniu do najmu na okres do 3 lat dla dotychczasowego najemcy,  
zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wręczyca Wielka Nr 41/2024 z dnia 27.03. 2024 r.**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania gminy	Czynsz najmu miesięcznie w złotych	Forma i termin zapłaty
1.	CZ2C/ 0002900 8/4	463/15	127.58 m <sup>2</sup>	Wręczyca Wielka – lokal użytkowy	Symbol 1 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	- za eksploatację lokalu użytkowego 3 926,00 zł. Brutto - opłata za c.o. pow. użytkowej 408,26 zł + podatek VAT	Czynsz płatny miesięcznie do dnia 20 każdego miesiąca

Okres wywieszenia 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, na tablicy ogłoszeń u Sołtysa wsi i stronie internetowej Gminy Wręczyca Wielka.  
Wręczyca Wielka, dnia 27.03.2024